

**Objektübersicht:**

<b>Einheit</b>	<b>Fläche</b>	<b>Jahresmiete</b>	<b>Vereinbarte Mietsteigerung</b>	<b>Kaufpreis</b>
<b>TE01</b>	ca. 125 m <sup>2</sup>	<b>33.000 €</b>	<b>+ ca. 660 €/Jahr</b>	<b>550.000 €</b>
<b>TE02</b>	ca. 95 m <sup>2</sup>	<b>25.080 €</b>	<b>+ ca. 504 €/Jahr</b>	<b>430.000 €</b>
<b>Gesamt</b>	ca. 220 m <sup>2</sup>	<b>58.080 €</b>	jährl. Steigerung	<b>950.000 €</b>