

Garagenportfolio in München und Umgebung als Paket zu erwerben

Stand: 17.03.26

Objekt	Stellplatz	Mieter	Kaufpreis	Ist-Miete p.m	Soll-Miete p.m.
Unterschleißheim, Hildegardstraße 2-30	281		22.000,00	45,00 €	80,00 €
Unterschleißheim, Hildegardstraße 2-30	287		22.000,00	45,00 €	80,00 €
Unterschleißheim, Hildegardstraße 2-30	356		22.000,00	45,00 €	80,00 €
Unterschleißheim, Hildegardstraße 2-30	360		22.000,00	45,00 €	80,00 €
Unterschleißheim, Hildegardstraße 2-30	372	Leerstand	22.000,00		80,00 €
Unterschleißheim, Hildegardstraße 2-30	429		22.000,00	35,00 €	80,00 €
Unterschleißheim, Hildegardstraße 2-30	435		22.000,00	45,00 €	80,00 €
Unterschleißheim, Hildegardstraße 2-30	474		22.000,00	45,00 €	80,00 €
Zwischensumme			176.000,00	305,00 €	640,00 €
Mühlendorf, Buchnerstraße 20-22a	1		18.900,00	30,00 €	50,00 €
Mühlendorf, Buchnerstraße 20-22a	14		18.900,00	23,01 €	50,00 €
Mühlendorf, Buchnerstraße 20-22a	32		18.900,00	30,00 €	50,00 €
Mühlendorf, Buchnerstraße 20-22a	41		18.900,00	30,00 €	50,00 €
Mühlendorf, Buchnerstraße 20-22a	42		18.900,00	30,00 €	50,00 €
Zwischensumme			94.500,00	143,01 €	250,00 €
Mühlendorf, Franz-Xaver-Fischer-Str. 3	77		18.900,00	40,00 €	40,00 €
Mühlendorf, Franz-Xaver-Fischer-Str. 3	78	Leerstand	18.900,00		40,00 €
Zwischensumme			37.800,00	40,00 €	80,00 €
Dachau, Würmstraße 30-34	46		22.000,00	50,00 €	70,00 €
Dachau, Würmstraße 30-34	47		22.000,00	50,00 €	70,00 €
Dachau, Würmstraße 30-34	49		22.000,00	50,00 €	70,00 €
Dachau, Würmstraße 30-34	65		22.000,00	50,00 €	70,00 €
Dachau, Würmstraße 30-34	66		22.000,00	50,00 €	70,00 €
Dachau, Würmstraße 30-34	51	Leerstand	22.000,00		70,00 €
Dachau, Würmstraße 30-34	52		22.000,00	40,00 €	70,00 €
Dachau, Würmstraße 30-34	53		22.000,00	40,00 €	70,00 €
Dachau, Würmstraße 30-34	68		22.000,00	40,00 €	70,00 €
Dachau, Würmstraße 30-34	69		22.000,00	45,00 €	70,00 €
Zwischensumme			220.000,00	415,00 €	700,00 €
Poing, Friedensstraße 6a-g, Marktstraße 5a-7	25		22.000,00	40,00 €	70,00 €
Poing, Friedensstraße 6a-g, Marktstraße 5a-7	28		22.000,00	40,00 €	70,00 €
Poing, Friedensstraße 6a-g, Marktstraße 5a-7	29		22.000,00	40,00 €	70,00 €
Poing, Friedensstraße 6a-g, Marktstraße 5a-7	38		22.000,00	40,00 €	70,00 €
Poing, Friedensstraße 6a-g, Marktstraße 5a-7	39		22.000,00	40,00 €	70,00 €
Poing, Friedensstraße 6a-g, Marktstraße 5a-7	20	Leerstand	22.000,00		70,00 €
Poing, Friedensstraße 6a-g, Marktstraße 5a-7	32		22.000,00	40,00 €	70,00 €
Zwischensumme			154.000,00	240,00 €	490,00 €

München, Eschenbachstr.1-21	827	25.000,00	70,00 €	120,00 €
München, Eschenbachstr.1-21	834	25.000,00	70,00 €	120,00 €
München, Eschenbachstr.1-21	843	25.000,00	70,00 €	120,00 €
München, Eschenbachstr.1-21	865	25.000,00	70,00 €	120,00 €
München, Eschenbachstr.1-21	868	25.000,00	70,00 €	120,00 €
München, Eschenbachstr.1-21	870	25.000,00	70,00 €	120,00 €
München, Eschenbachstr.1-21	873	25.000,00	70,00 €	120,00 €
München, Eschenbachstr.1-21	874 Leerstand	25.000,00		120,00 €
München, Eschenbachstr.1-21	876 Leerstand	25.000,00		120,00 €
München, Eschenbachstr.1-21	891 Leerstand	25.000,00		120,00 €
München, Eschenbachstr.1-21	895 Leerstand	25.000,00		120,00 €
Zwischensumme		275.000,00	490,00 €	1.320,00 €
München, Heiglhofstraße 37-51	73	24.900,00	50,00 €	80,00 €
München, Heiglhofstraße 37-51	76 Leerstand	24.900,00		80,00 €
München, Heiglhofstraße 37-51	91	24.900,00	50,00 €	80,00 €
München, Heiglhofstraße 37-51	104	24.900,00	45,00 €	80,00 €
Zwischensumme		99.600,00	145,00 €	320,00 €
München, Wastl-Witt-Str./Luzernenweg	3	30.000,00	50,00 €	80,00 €
München, Wastl-Witt-Str./Luzernenweg	42	30.000,00	50,00 €	80,00 €
München, Wastl-Witt-Str./Luzernenweg	55	30.000,00	50,00 €	80,00 €
München, Wastl-Witt-Str./Luzernenweg	85	30.000,00	50,00 €	80,00 €
München, Wastl-Witt-Str./Luzernenweg	105	30.000,00	50,00 €	80,00 €
München, Wastl-Witt-Str./Luzernenweg	116	30.000,00	50,00 €	80,00 €
Zwischensumme		180.000,00	300,00 €	480,00 €
München, Mauthäuslstraße 11-25	91 Käfig	30.000,00	50,00 €	80,00 €
München, Mauthäuslstraße 11-25	92 Leerstand / Käfig	30.000,00		70,00 €
München, Mauthäuslstraße 11-25	1 Leerstand / Außenstellplatz	12.900,00		35,00 €
München, Mauthäuslstraße 11-25	2 Leerstand / Außenstellplatz	12.900,00		35,00 €
München, Mauthäuslstraße 11-25	3 Außenstellplatz	12.900,00	25,00 €	35,00 €
München, Mauthäuslstraße 11-25	4 Außenstellplatz	12.900,00	25,00 €	35,00 €
München, Mauthäuslstraße 11-25	10 Außenstellplatz	12.900,00	25,00 €	35,00 €
München, Mauthäuslstraße 11-25	15 Außenstellplatz	12.900,00	25,00 €	35,00 €
München, Mauthäuslstraße 11-25	22 Leerstand / Außenstellplatz	12.900,00		35,00 €
München, Mauthäuslstraße 11-25	28 Leerstand / Außenstellplatz	12.900,00		35,00 €
Zwischensumme		163.200,00	150,00 €	430,00 €
Waldkraiburg, Siemensstr. 6-6b/Dieselstr. 1-1e	962 Leerstand	18.900,00		60,00 €
Waldkraiburg, Siemensstr. 6-6b/Dieselstr. 1-1e	993 Leerstand	18.900,00		60,00 €
Waldkraiburg, Siemensstr. 6-6b/Dieselstr. 1-1e	995	18.900,00	40,00 €	60,00 €
Waldkraiburg, Siemensstr. 6-6b/Dieselstr. 1-1e	996	18.900,00	40,00 €	60,00 €
Zwischensumme		75.600,00	80,00 €	240,00 €
Gesamt		1.475.700,00	2.308,01 €	4.950,00 €